

**Примітки до фінансової звітності ПП «Агролеон-Захід»  
та стислий виклад облікових політик за рік,  
що закінчився 31 грудня 2025 року**

**1. Загальна інформація**

**1.1. Загальна інформація про Підприємство**

Приватне підприємство «Агролеон-Захід» (скорочена назва ПП «Агролеон-Захід», далі по тексту - Підприємство) зареєстровано в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб 16.07.2008р. Підприємство створене на необмежений період.

Ідентифікаційний код юридичної особи 35988525.

Організаційно-правова форма: Приватне підприємство.

Місцезнаходження Підприємства: Україна.

Юридична адреса (згідно відомостей з ЄДР): 80300, Львівська область, м. Жовква, вул. Равська, 15Д.

Фактичне місцезнаходження: 79061, м. Львів, вул. Варшавська, 201А/126Г.

Основним видом діяльності Підприємства є оптова торгівля хімічними продуктами (код за КВЕД 46.75). Основний напрямок – торгівля мінеральними та мікродобривами, а також надання послуг складського зберігання іншим підприємствам-постачальникам мінеральних добрив (код за КВЕД 52.10).

Розмір статутного капіталу на дату складання фінансової звітності становить 1 000,00 грн. Кінцевими бенефіціарними власниками (контролерами) Підприємства є:

- Гевак Іван Юліанович (громадянин України, РНОКПП 3191622811, місце реєстрації: м. Жовква Львівської обл., вул. В. Великого, буд. 9) – вклад 500,00 грн., частка в статутному капіталі - 50,00%;

- Кобрин Галина Федорівна (громадянка України, місце реєстрації: м. Львів, вул. Під Голоском, буд. 17в, кв. 182) - вклад 500,00 грн., частка в статутному капіталі - 50,00%

Чисельність персоналу Підприємства станом на 31 грудня 2024 року 20 працівників, на 31 грудня 2025 року - 17 працівників.

**1.2. Загальна інформація про умови функціонування, ризики та економічна ситуація в Україні.**

Підприємство має немалий досвід (17 років) та хорошу репутацію у сфері оптової торгівлі хімічними продуктами, залучено кваліфікованих працівників з навиками роботи в торгівлі та в аграрному секторі. Основний лозунг підприємства – це порядність у партнерських стосунках.

В місті Радехів Львівської області функціонують: склад мінеральних добрив та склад ядохімікатів, обладнані рампами та із підведеною під'їзною залізничною колією, побутове приміщення для працівників складу, яке відремонтоване та обладнане відповідно до санітарно-гігієнічних норм. Склади паспортизовані та призначені для зберігання хімічної продукції та мають зручне розташування стосовно ринків збуту мінеральних добрив, в зв'язку з тим, що поряд немає інших, рівних за обсягами продажу, постачальників мінеральних добрив. На постійній основі забезпечується необхідний асортимент товарів, реалізуються в основному добрива виробництва перевірених українських та іноземних компаній-виробників, які зазвичай є вищої якості та користуються широким попитом.

Підприємство постійно розширює коло покупців та постачальників, бере участь в тендерах, має позитивну податкову історію. У 2024 році здійснювало реалізацію товарів в рамках Програми з аграрного розвитку АГРО міжнародної технічної допомоги фінансованої американською компанією USAID.

У 2025 році економічне середовище в Україні продовжує погіршуватися через зростання інфляції, нестабільність курсу національної валюти та складні політичні та економічні умови. Негативний вплив на розвиток Підприємства має збройна агресія росії щодо нашої країни.

Зокрема, через російську агресію проблеми з постачанням для Підприємства почали виникати ще у 2014 році у зв'язку із заборонаю ввезення російських добрив, які забезпечували значну частину ринку України. Проте в цей час швидко знайшли альтернативу. Активізувались українські та іноземні компанії-виробники, значну частину добрив імпортували з білорусі, поставки яких припинилися з початком повномасштабного вторгнення у лютому 2022 року. В цей час значно скоротилися або й зовсім припинено виробництво добрив в Україні, через порушення ланцюгів поставок відчутний був дефіцит добрив на ринку, тривале блокування кордонів польськими фермерами, зменшення посівних площ на окупованих територіях, невизначеність у політичній та економічній ситуації спричинили зростання пасивності покупців. Крім того спостерігається постійне підвищення цін на добрива в зв'язку з інфляцією та ростом світових цін на газ, який є основною частиною собівартості виробництва мінеральних добрив. Значна частина конкурентів із східних областей України, які втратили потенційних клієнтів, зайняли певний сегмент на ринку добрив саме західних областей. Також негативний вплив на ринкову ситуацію мала нестабільність курсу іноземних валют, оскільки це основна складова імпортованих товарів, яку важко було запланувати. Значні зміни відбулись у логістиці. Зокрема, через блокування польськими фермерами кордонів, перевізники почали обирати інші шляхи та країни для поставок та транзиту, це ускладнило пошук транспорту для імпорту польських товарів, які на даний час є альтернативою в зв'язку з значним зменшенням виробництва в Україні та обстрілами портової інфраструктури.

В часі війни, що триває, важко визначити який вплив це матиме на економіку в цілому та діяльність Підприємства зокрема.

Операційні ризики, що виникають від існування проблемної заборгованості, оптимізуються шляхом вивчення платоспроможності покупців, продаж товарів на умовах передоплати, роботи з борговими зобов'язаннями. Крім того Підприємство зазнає впливу фінансово-економічних ризиків, зокрема таких як інфляційні процеси, нестабільність курсу іноземних валют, зміни кон'юнктури ринку тощо.

Керівництво постійно вивчає та аналізує ризики, які можуть негативно впливати на господарську діяльність та приймає міри для запобігання несприятливим факторам, вживає заходи для мінімізації витрат, стежить за погашенням заборгованості та прогнозами грошових надходжень.

## **2. Загальна основа складання фінансової звітності**

### **2.1. Відповідність подання**

Концептуальною основою фінансової звітності Підприємства за період, що закінчився 31 грудня 2025 року, є Національні положення (стандарти) бухгалтерського обліку (далі – НП(С)БО).

Звіт про власний капітал за 2025 рік (за формою №4);  
Примітки до річної фінансової звітності за 2025 рік (за формою №5);  
Примітки до фінансової звітності ПП «Агролеон-Захід» та стислий виклад облікових політик за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року (текстові примітки).

## **2.5. Відповідальність управлінського персоналу за складання фінансової звітності**

На директора Підприємства покладено відповідальність за:

- складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до вимог ННП(С)БО;
- організацію внутрішнього контролю, необхідного для забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки;
- оцінку здатності Підприємства продовжувати свою діяльність на безперервній основі
- здійснення нагляду за процесом фінансового звітування Підприємства

## **2.6. Звітний період фінансової звітності**

Звітним періодом, за який формується дана фінансова звітність, є період з 01 січня 2025 року по 31 грудня 2025 року.

## **2.7. Рішення про затвердження фінансової звітності**

Затвердження фінансової звітності до випуску здійснюється керівником Підприємства. Дата затвердження до випуску фінансової звітності, складеної на 31 грудні 2025 року, – 20.05.2026р.

## **3. Суттєві положення облікової політики Підприємства**

### **3.1. Основні принципи формування фінансової звітності**

Фінансова звітність Підприємства сформована з дотриманням принципів: повноти висвітлення, послідовності застосування, безперервності, нарахування, превалювання сутності над формою та інших принципів, визначених національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку.

### **3.2. Використання оцінок і суджень**

При підготовці фінансової звітності за ННП(С)БО керівництво застосовує певні судження, оцінки та припущення, які впливають з принципів облікової політики підприємства. Фактичні результати можуть відрізнитись від таких оцінок. Оцінки та основні припущення регулярно переглядаються. Вплив зміни облікової оцінки визнаються перспективно у прибутку або збитку у тому періоді, в якому вони внесені, та у майбутніх періодах, на які впливають ці зміни.

Обліковою політикою Підприємства визначено межу суттєвості для:

- окремих об'єктів обліку із числа активів, зобов'язань та власного капіталу підприємства, - 5 % загальної вартості активів, зобов'язань і власного капіталу відповідно;
- окремих видів доходів і витрат — 2 % чистого прибутку (збитку) підприємства;

- відображення результатів переоцінки, зменшення корисності об'єктів обліку
- 1% чистого прибутку підприємства;

### 3.3. Облікові політики щодо нематеріальних активів

Нематеріальні активи визнаються та відображаються в балансі Підприємства, якщо існує ймовірність того, що в майбутньому вони спричинять надходження економічних вигод, які можуть бути пов'язані з цими активами. Первинне визнання нематеріальних активів відбувається за ціною придбання або собівартістю. Після первісного визнання нематеріальні активи оцінюються за ціною придбання або собівартості за вирахуванням амортизації та відрахувань на знецінення.

Нематеріальні активи на Підприємстві амортизуються за прямолінійним методом у період, що відповідає розрахунковому періоду їх економічної корисності.

Нематеріальні активи, які обліковуються на Підприємстві, та термін їх корисного використання представлені таким чином:

Група нематеріальних активів	Строк корисного користування
5 група: авторське право та суміжні з ним права (комп'ютерні програми)	від 2 до 10 років
6 група: інші нематеріальні активи (право на ведення діяльності, використання економічних та інших привілеїв тощо)	від 2 до 10 років

### 3.4. Облікові політики щодо Основних засобів

Основні засоби, що придбані, зараховуються на баланс за первісною вартістю та відображаються у фінансовій звітності відповідно до вимог ПСБО 7 «Основні засоби».

Основними засобами визнаються матеріальні активи, очікуваний термін корисного використання яких більший за один рік, первісною вартістю більше 20 000,00 грн. (без ПДВ) за одиницю, які використовуються в процесі виробництва, надання послуг, здавання в оренду, для здійснення адміністративних або комерційних функцій. У разі якщо вартість матеріальних активів не перевищує 20000 грн. такі активи обліковуються як малоцінні необоротні матеріальні активи (МНМА).

Основні засоби, здані в оренду визнаються у складі інвестиційної нерухомості, якщо будівля чи частина будівлі (50 і більше відсотків їх площі) використовується Підприємством з метою отримання орендної плати та/або для збільшення власного капіталу і можна визначити справедливу вартість тієї частини об'єкту, що передана в оренду.

Якщо наведені вище умови не виконуються і нерухомість, що здається Підприємством в оренду, утримується для використання в майбутньому як операційна, то вся нерухомість, до якої належить частина, яка здається в оренду, обліковується Підприємством у складі основних засобів.

Строки корисного використання груп основних засобів представлені таким чином:

Група основних засобів	Строк корисного користування
група 3 - будівлі	від 20 років

група 3 - споруди	від 15 років
група 3 - передавальні пристрої	від 15 років
група 4 - машини та обладнання	від 2 до 5 років
група 5 - транспортні засоби	від 5 років
група 6 - інструменти, прилади, інвентар, меблі	від 4 років
група 9 - інші основні засоби	від 4 років
група 11 - малоцінні необоротні матеріальні активи	від 2 до 4 років

Ліквідаційна вартість основних засобів визначена нульовою.

Підприємство переглядає строк корисного використання (експлуатації) об'єкта основних засобів на кінець звітної періоду, в якому закінчується мінімально допустимий строк корисного використання та на кінець звітної року у разі зміни очікуваних економічних вигід від його використання.

Підприємство застосовує прямолінійний метод амортизації об'єктів основних засобів.

Витрати, пов'язані з поліпшенням та модернізацією основних засобів, що приводять до збільшення терміну корисного використання активу, збільшення виробничої потужності; досягнення покращення якості виробленої продукції додаються до балансової вартості такого активу. Такі витрати амортизуються прямолінійним методом протягом терміну корисного використання об'єкта, що залишився після моменту модернізації.

Витрати, здійснені для підтримання основних засобів у робочому стані, пов'язані з технічним обслуговуванням, поточним ремонтом, що не приводять до покращення цих основних засобів, включаються до складу загальногвиробничих витрат або витрат періоду, в якому вони понесені.

Підприємство може здійснювати переоцінку об'єкта основних засобів, якщо його залишкова вартість суттєво відрізняється від його справедливої вартості на дату балансу. У разі переоцінки об'єкта основних засобів на ту саму дату здійснюється переоцінка всіх об'єктів групи основних засобів, до якої належить цей об'єкт. Переоцінку основних засобів тієї групи, об'єкти якої вже зазнали переоцінки, проводиться з періодичністю один раз на рік. Не підлягають переоцінці малоцінні необоротні матеріальні активи.

На дату річного балансу Підприємство визначає, чи наявні ознаки можливого зменшення корисності активу або групи активів, що генерують грошові потоки. Якщо хоча б одна з таких ознак існує, Підприємство визначає суму очікуваного відшкодування такого активу.

Сума очікуваного відшкодування визначається за двома оцінками: чистою вартістю реалізації та теперішньою вартістю майбутніх чистих грошових надходжень. В балансі сума очікуваного відшкодування відображається за більшою з таких оцінок.

Порогом суттєвості для відображення в балансі зменшення корисності об'єкта основних засобів Підприємство визначило 10 % відхилення залишкової вартості об'єкта основних засобів від його справедливої вартості.

Об'єкт основних засобів вилучається з активів (списується з балансу) у разі його вибуття внаслідок безоплатної передачі або невідповідності критеріям визнання активом.

Матеріальні активи з терміном корисного використання менше одного року, незалежно від їх первісної вартості, обліковувати як малоцінні швидкозношувані предмети (МШП).

Вартість малоцінних та швидкозношуваних предметів, що передані в експлуатацію списується з балансу з подальшою організацією оперативного кількісного обліку таких предметів за місцями експлуатації відповідальними особами протягом строку їх фактичного використання.

Амортизація об'єктів малоцінних необоротних матеріальних активів встановлена в розмірі 100% у першому місяці їх введення в експлуатацію.

### **3.5. Облікові політики щодо Незавершених капітальних інвестицій**

Незавершені капітальні інвестиції Підприємства включають витрати, безпосередньо пов'язані із придбанням основних засобів та нематеріальних активів, що не введені в експлуатацію на дату фінансової звітності. Незавершені капітальні інвестиції не амортизуються.

### **3.6. Облікові політики щодо Запасів**

Відповідно до НП(С)БО9 «Запаси», запаси на Підприємстві визнаються активом, якщо існує імовірність того, що в майбутньому будуть отримані економічні вигоди, пов'язані з їх використанням, та їх вартість може бути достовірно визначена. Придбані (отримані) запаси зараховуються на баланс Підприємства за первісною вартістю.

Запаси Підприємства складаються із сировини (матеріалів), палива та інших матеріалів. Первісною вартістю запасів, що придбані за плату, є собівартість запасів, яка складається з таких фактичних витрат: суми, що сплачуються згідно з договором постачальнику (продавцю) за вирахуванням непрямих податків; суми ввізного мита; суми непрямих податків у зв'язку з придбанням запасів, які не відшкодовуються Підприємству; транспортно-заготівельні витрат; інших витрат, які безпосередньо пов'язані з придбанням запасів і доведенням їх до стану, в якому вони придатні для використання у запланованих цілях.

Оцінка вибуття запасів здійснюється Підприємством за методом собівартості перших за часом надходження запасів (ФІФО).

На дату балансу запаси відображаються Підприємством за найменшою з двох оцінок: первісною вартістю або чистою вартістю реалізації.

Запаси відображаються за чистою вартістю реалізації, якщо на дату балансу їх ціна знизилась або вони зіпсовані, застаріли, або іншим чином втратили первісно очікувану економічну вигоду. Чиста вартість реалізації визначається Підприємством по кожній одиниці запасів вирахуванням з очікуваної ціни продажу очікуваних витрат на завершення виробництва і продаж.

Сума, на яку первісна вартість запасів перевищує чисту вартість їх реалізації, та вартість повністю втрачених (зіпсованих або тих, що не вистачає) запасів списуються на витрати звітного періоду.

Якщо чиста вартість реалізації тих запасів, що раніше були уцінені та є активами на дату балансу, надалі збільшується, то на суму збільшення чистої вартості реалізації, але не більше суми попереднього зменшення, визнається інший операційний дохід із збільшенням вартості цих запасів.

Транспортно-заготівельні витрати (ТЗВ), пов'язані з придбанням запасів, включаються до первісної вартості конкретних найменувань, груп, видів або партій запасів

у зв'язку з придбанням яких ці витрати понесені у разі, якщо можна достовірно визначити суми таких витрат, які безпосередньо відносяться до придбаних запасів. Якщо ТЗВ пов'язані із доставкою кількох найменувань, груп, видів або партій запасів, то їх сума може узагальнюватись на окремому субрахунку.

### **3.7. Облікові політики щодо дебіторської заборгованості**

Дебіторська заборгованість, відповідно до вимог НП(С)БО10 «Дебіторська заборгованість», визнається Підприємством в складі активів, якщо існує ймовірність отримання майбутніх економічних вигод та може бути достовірно визначена її сума.

Поточна дебіторська заборгованість, яка є фінансовим активом (крім придбаної заборгованості та заборгованості, призначеної для продажу), включається до підсумку балансу Підприємства за чистою вартістю, що дорівнює сумі дебіторської заборгованості за вирахуванням резерву сумнівних боргів.

Величина резерву сумнівних боргів визначається Підприємством за методом застосування абсолютної суми сумнівної заборгованості.

Резерв сумнівних боргів не створюється під довгострокову дебіторську заборгованість, заборгованість за авансами (попередніми оплатами), а також під безнадійну заборгованість, де існує впевненість в неповерненні боржником, або за якою минув строк позовної давності.

Виключення безнадійної дебіторської заборгованості з активів здійснюється з одночасним зменшенням величини резерву сумнівних боргів.

Поточна дебіторська заборгованість, щодо якої створення резерву сумнівних боргів не передбачено, у разі визнання її безнадійною списується з балансу з відображенням у складі інших операційних витрат.

Довгострокова дебіторська заборгованість відображається в балансі Підприємства за її теперішньою вартістю (із застосуванням ставки дисконтування і виходячи зі строку, що залишився до погашення).

Теперішня (дисконтована) вартість майбутніх платежів визначається Підприємством за формулою:  $PV = FV : (1 + i)^n$ , де  $PV$  — теперішня (дисконтована) вартість,  $FV$  — майбутня виплата (платежі, які будуть отримуватися при погашенні заборгованості),  $i$  — ставка дисконтування;  $n$  — кількість періодів до дати погашення.

За ставку дисконтування дебіторської заборгованості Підприємством приймається середньозважена процентна ставка за міжбанківськими депозитами в залежності від валюти заборгованості, що використовується в операціях з аналогічними активами.

Частина довгострокової дебіторської заборгованості, яка підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців з дати балансу, відображається на ту саму дату в складі поточної дебіторської заборгованості.

Підприємство визнає дебіторську заборгованість, використовуючи метод нарахувань, тобто результати угод та інших подій визнаються в момент їх настання й враховуються та відображаються у фінансовій звітності у тому періоді, в якому вони відбулися.

### **3.8. Гроші та їх еквіваленти**

До складу статті гроші та їх еквівалентів включені готівкові кошти та залишки коштів на рахунках Підприємства у банках.

### 3.9. Облікові політики щодо зобов'язань і забезпечень

Поточні зобов'язання включають короткострокові кредити банків та поточну кредиторську заборгованість за товари, роботи, послуги, за розрахунками з бюджетом, у тому числі з податку на прибуток, за розрахунками зі страхуванням, за розрахунками з оплати праці за одержаними авансами, за розрахунками з учасниками та за розрахунками із внутрішніми розрахунками.

На Підприємстві створюється резерв забезпечення на виплату відпусток працівникам. Величина забезпечення на виплату відпусток визначається щомісяця як добуток фактично нарахованої заробітної плати працівників та відсотка, обчисленого як відношення річної планової суми на оплату відпусток до загального планового фонду оплати праці з урахуванням відповідності суми нарахувань на загальнообов'язкове державне соціальне страхування.

Довгострокові зобов'язання відображаються в балансі за їх теперішньою вартістю (із застосуванням ставки дисконтування і виходячи зі строку, що залишився до погашення).

Теперішня (дисконтована) вартість майбутніх платежів визначається Підприємством за формулою:  $PV = FV : (1 + i)^n$ , де  $PV$  — теперішня (дисконтована) вартість,  $FV$  — майбутня сплата (платежі, які будуть сплачуватися при погашенні заборгованості),  $i$  — ставка дисконтування;  $n$  — кількість періодів до дати погашення.

За ставку дисконтування приймається середньозважена процентна ставка за міжбанківськими кредитами в залежності від валюти заборгованості, виду заборгованості та умов її погашення.

Частина довгострокових зобов'язань, яка підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців з дати балансу, відображається на ту саму дату в складі поточних зобов'язань.

### 3.10. Облікові політики щодо доходів

Дохід визнається і оцінюється Підприємством відповідно до вимог НП(С)БО15 «Дохід».

Зокрема, дохід, пов'язаний з наданням послуг, визнається, виходячи зі ступеня завершеності операції з надання послуг на дату балансу, якщо може бути достовірно оцінений результат цієї операції.

В свою чергу, результат операції з надання послуг може бути достовірно оцінений за наявності всіх наведених нижче умов:

- можливості достовірної оцінки доходу;
- імовірності надходження економічних вигод від надання послуг;
- можливості достовірної оцінки ступеня завершеності надання послуг на дату балансу;
- можливості достовірної оцінки витрат, здійснених для надання послуг та необхідних для їх завершення.

Оцінку ступеня завершеності операції з надання послуг (виконання робіт) здійснювати шляхом вивчення виконаної роботи.

Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, інших активів) визнається в разі наявності всіх наведених нижче умов:

- покупцеві передані ризики й вигоди, пов'язані з правом власності на продукцію (товар, інший актив);
- підприємство не здійснює надалі управління та контроль за реалізованою продукцією (товарами, іншими активами);

- сума доходу (виручка) може бути достовірно визначена;
- є впевненість, що в результаті операції відбудеться збільшення економічних вигод підприємства, а витрати, пов'язані з цією операцією, можуть бути достовірно визначені.

У разі отримання Підприємством кредитів відповідно до умов програми «Доступні кредити 5-7-9», погашені відсотки визнавати цільовим фінансуванням. При цьому, згідно з п. 16 НПСБО 15 «Дохід» цільове фінансування не визнається доходом доти, поки не існує підтвердження того, що воно буде отримане та підприємство виконає умови щодо такого фінансування. Підтвердженням того, що фінансування буде отримане є повідомлення (виписка) банку про погашення відсотків фондом.

Визнані доходи Підприємства класифікуються в бухгалтерському обліку за такими групами: дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), інші операційні доходи; фінансові доходи та інші доходи.

До складу інших операційних доходів Підприємства включаються доходи: від операційної оренди активів; від операційних курсових різниць; відшкодування раніше списаних активів; відсотків, отриманих на залишки коштів на поточних рахунках в банках, від реалізації оборотних активів, необоротних активів, утримуваних для продажу тощо.

До складу фінансових доходів Підприємства включаються: дивіденди, відсотки та інші доходи, отримані від фінансових інвестицій.

До складу інших доходів Підприємства включаються доходи від неопераційних курсових різниць та інші доходи, які виникають у процесі господарської діяльності, але не пов'язані з операційною діяльністю підприємства.

### **3.11. Облікові політики щодо витрат.**

Витрати визнаються і оцінюються Підприємством відповідно до вимог НП(С)БО16 «Витрати», одночасно зі зменшенням активів або збільшенням зобов'язань.

Витрати визнаються витратами певного періоду одночасно з визнанням доходу, для отримання якого вони здійснені.

Витрати, які неможливо прямо пов'язати з доходом певного періоду, відображаються у складі витрат Підприємства того звітного періоду, в якому вони були здійснені.

Якщо актив забезпечує одержання економічних вигод протягом кількох звітних періодів, то витрати визнаються шляхом систематичного розподілу його вартості між відповідними звітними періодами.

Витрати Підприємства класифікуються та відображаються в балансі за такими статтями: собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг), адміністративні витрати, витрати на збут, інші операційні витрати, інші витрати та фінансові витрати.

До собівартості Підприємства включаються: витрати на закупівлю товарів у постачальників (за оптовими цінами), транспортні витрати на доставку товарів від постачальників до складу підприємства, страхові премії та митні збори (за потреби).

До адміністративних витрат Підприємства включаються: витрати на утримання основних засобів та інших матеріальних необоротних активів загальногосподарського використання, амортизація нематеріальних активів загальногосподарського використання, витрати на заробітну плату апарату управління, витрати на врегулювання спорів у судових органах, податки, збори та інші передбачені законодавством обов'язкові платежі (крім податків, зборів та обов'язкових платежів, що включаються до виробничої собівартості), плата за розрахунково-касове обслуговування та інші витрати загальногосподарського призначення.

До витрат на збут включаються: витрати на зберігання (комунальні послуги, спожиті на складах, заробітну плату працівників складу); витрати на доставку до покупців (заробітна плата вантажникам, кур'єрам, водіям; витрати на паливо, транспортні засоби, послуги сторонніх транспортних компаній); витрати на реалізацію (заробітна плата працівників, зайнятий реалізацією, витрати на маркетинг та рекламу (якщо використовуються), витрати на упаковку, маркування та інші підготовчі роботи до продажу; інші витрати, пов'язані із збутом.

До інших операційних витрат Підприємства включаються: втрати від операційних курсових різниць, визнані штрафи, пені, неустойки, втрати від знецінення запасів, собівартість реалізованих виробничих запасів та інші операційні витрати, які не потрапляють у попередні категорії витрат.

До складу інших витрат Підприємства включаються: втрати від зменшення корисності необоротних активів, втрати від безоплатної передачі необоротних активів, втрати від неопераційних курсових різниць, витрати на ліквідацію необоротних активів та інші витрати.

До складу фінансових витрат Підприємства включаються нараховані банком відсотки за кредит, що сплачуються Підприємством та компенсуються державою.

### **3.12. Облікові політики щодо валютних операцій**

Операції, виражені в іноземних валютах, перераховуються на дату здійснення операції у функціональну валюту за обмінним курсом, що фактично застосовується, тобто за курсом купівлі або продажу, який застосовується банком, у якому здійснюється операція, у випадку операцій з купівлі - продажу валюти чи погашення дебіторської заборгованості, або здійснення платежів за зобов'язаннями.

На кінець кожного звітного періоду:

а) монетарні статті в іноземній валюті перераховуються за курсом НБУ на кінець звітного періоду;

б) немонетарні статті, які оцінюються за історичною собівартістю в іноземній валюті, відображаються за валютним курсом на дату операції.

Курсові різниці, що виникають при розрахунках за монетарними статтями або при переведенні монетарних статей за курсами, котрі відрізняються від тих, за якими вони відображались при первісному визнанні протягом періоду або у попередній фінансовій звітності, визнаються в прибутку або збитку в тому періоді, у якому вони виникають.

Курсові різниці, що виникли в результаті зміни обмінного курсу валют за період після первісного визнання до закінчення звітного періоду, відображаються у звіті про прибутки і збитки як дохід або збиток від курсових різниць.

Для оцінки балансової вартості валюти були прийняті ставки НБУ на звітну дату.

### **3.13. Дивіденди**

Дивіденди визнаються як зобов'язання і вираховуються із власного капіталу на звітну дату лише тоді, коли вони оголошуються до або на звітну дату. Інформація про дивіденди розкривається тоді, коли вони пропонуються до звітної дати або пропонуються чи оголошуються після звітної дати, але до затвердження окремої фінансової звітності до випуску

### **3.14 Податок на прибуток**

Поточний податок на прибуток визнається витратами у звіті про фінансові результати, крім податку на прибуток, що нарахований внаслідок дооцінки активів та інших

господарських операцій, які відповідно до НП(С)БО, відображаються збільшенням власного капіталу.

Сума зобов'язання з податку на прибуток за поточний та попередній періоди визначається відповідно до податкового законодавства.

### **3.15. Звіт про рух грошових коштів**

Звіт про рух грошових коштів складається Підприємством за прямим методом, згідно з вимогами НП(С)БО1 «Загальні вимоги до фінансової звітності»

### **3.16. Підходи до класифікації пов'язаних сторін**

Підприємство розкриває інформацію про пов'язані сторони та операції пов'язаних сторін у фінансовій звітності, у відповідності до вимог НП(С)БО23 «Розкриття інформації щодо пов'язаних сторін».

Зокрема, пов'язаними сторонами Підприємство визнає:

- підприємства, які перебувають під контролем або суттєвим впливом інших осіб;
- підприємства і фізичні особи, які прямо або опосередковано здійснюють контроль над Підприємством або суттєво впливають на його діяльність, а також близькі члени родини такої фізичної особи.

До близьких членів родини Підприємство відносить чоловіка або дружину та інших близьких родичів (мати, батько, діти) фізичної особи, що є пов'язаною стороною, які можуть впливати або перебувають під впливом такої фізичної особи щодо прийняття рішень з фінансової, господарської та комерційної політики Підприємства.

Інформацію про операції з пов'язаними особами Підприємство розкриває у примітках до річної фінансової звітності за такими статтями: придбання або продаж готової продукції (товарів, робіт, послуг), придбання або продаж інших активів; орендні операції; фінансові операції; надання та отримання гарантій та застав; операції з провідним управлінським персоналом та з його близькими членами родини.

При оцінці активів або зобов'язань в операціях пов'язаних сторін Підприємство використовує метод балансової вартості чи методом порівняваної некоонтрольованої ціни (залежно від виду операцій).

### **3.17. Зміни в обліковій політиці, розкриття змін, облікові оцінки та помилки**

Зміна облікової політики на Підприємстві може відбуватися у разі, коли змінюються статутні вимоги підприємства, вимоги Мінфіну (наприклад, зміни в НП(С)БО), або коли зміни в обліковій політиці забезпечать більш достовірне відображення подій у фінансовій звітності. Облікова політика може бути змінена на початку року.

У звітному періоді не було змін в обліковій політиці Підприємства.

### **3.18. Події після звітної дати**

Підприємство коригує показники фінансової звітності у разі, якщо події після звітної дати є такими, що коригування показників є необхідним.

Події після звітної дати, які потребують коригування показників фінансової звітності, пов'язані з підтвердженням або спростуванням обставин, існуючих на звітну дату, а також оцінок і суджень керівництва, здійснених в умовах невизначеності й неповноти інформації.

## **4. Розкриття інформації, що підтверджує статті, подані у фінансових звітах**

### **4.1. Баланс**

#### **4.1.1. Нематеріальні активи**

Додатково до інформації, розкритої у розділі I «Нематеріальні активи» Приміток (форма №5).

До складу нематеріальних активів (далі – НМА) Підприємства входить 10 об'єктів:

- 1 веб-сайт
- 9 програмні продукти.

Застосовується прямолінійний метод нарахування амортизації, строк корисного використання 24-120 місяців.

#### 4.1.2. Незавершені капітальні інвестиції

Додатково до інформації, розкритої у розділі III «Капітальні інвестиції» Приміток (форма №5).

Незавершених капітальних інвестицій станом на 31.12.2025 та станом на 31.12.2024 відсутні. Протягом звітнього року надійшло капітальних інвестицій на суму 19 тис. грн.; введено в експлуатацію основних засобів на суму 0 тис. грн., введено в експлуатацію НМА на суму 19 тис. грн.

#### 4.1.3. Основні засоби

Додатково до інформації, розкритої у розділі II «Основні засоби» Приміток (форма №5).

Балансова вартість основних засобів станом на 31.12.2025 становить 20872 тис. грн., що на 251 тис. грн. менше у порівнянні з початком звітнього року. Балансова вартість основних засобів Підприємства за класифікаційними групами представлена так:

(тис. грн.)

Група основних засобів	31.12.2025	31.12.2024
Будівлі, споруди та передавальні пристрої	10187	10187
Машини та обладнання	3637	3906
Транспортні засоби	5428	5428
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	910	910
Малоцінні необоротні матеріальні активи	87	87
Інші необоротні матеріальні активи	624	605
<b>Всього</b>	<b>20873</b>	<b>21123</b>

Станом на 31.12.2024р. та 31.12.2025р. відсутні будь-які обмеження щодо володіння, користування та розпорядження майном Підприємства, зокрема, основні засоби не є предметом застави під банківські кредити чи іпотеку.

Первісна вартість повністю амортизованих основних засобів, які продовжують використовуватись станом на 31.12.2025 року становить 3314 тис. грн. та станом на 31.12.2024 року – 3 210 тис. грн.

На звітну дату Підприємство не здійснювало оцінку корисності необоротних активів відповідно до вимог НП(С)БО 28 «Зменшення корисності активів».

#### 4.1.4. Відстрочені податкові активи

Станом на 31.12.2025 сума відстрочених податкових активів становить 236 тис. грн (на початок року – 0 тис. грн).

Відстрочені податкові активи виникли внаслідок:

– податкових збитків 2025 року, що можуть бути використані для зменшення майбутнього оподаткованого прибутку в розмірі 236 тис. грн;

Оцінка здійснена за ставкою податку на прибуток 18%.

Очікуваний строк використання активів – 2 роки (2026–2027).

Використання відстрочених податкових активів залежить від отримання достатнього оподаткованого прибутку у майбутніх періодах.

#### 4.1.5. Запаси

Додатково до інформації, розкритої у розділі VIII «Запаси» Приміток (форма №5).

На дату балансу вартість запасів Підприємства відображена за первісною вартістю.

У розрізі окремих класифікаційних груп балансова вартість запасів представлена

так:

	(тис. грн.)	
<b>Види (форми) запасів</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
Виробничі запаси, в т. ч.:	<b>56</b>	<b>34</b>
сировина і матеріали	22	26
купівельні папівфабрикати	0	0
паливо	34	8
будівельні матеріали	0	0
запасні частини	0	0
Папівфабрикати власного виробництва	<b>0</b>	<b>0</b>
Готова продукція	<b>0</b>	<b>0</b>
Товари	<b>30757</b>	<b>26544</b>
<b>Всього</b>	<b>30813</b>	<b>26578</b>

При будь-якому вибутті запасів (відпуску у виробництво, реалізації, чи іншому вибутті), оцінка запасів здійснюється за методом ФІФО.

Сума запасів, визнаних витратами протягом звітного періоду становить 1 399 тис. грн. (за аналогічний період минулого року – 3 062 тис. грн).

#### 4.1.6. Дебіторська заборгованість

На початок і кінець звітного періоду дебіторська заборгованість Підприємства за продукцію, товари, роботи, послуги є поточною і відображена в балансі за чистою реалізаційною вартістю:

(тис. грн.)

<b>Складові дебіторської заборгованості</b>	<b>Станом на 31.12.2025</b>	<b>Станом на 31.12.2024</b>
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	19740,00	9259,00
Резерв сумнівних боргів	758,00	758,00
<b>Всього чиста сума дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги</b>	<b>18 982,00</b>	<b>8 501,00</b>

До суми резерву сумнівних боргів станом на 31 грудня 2025 року включена протермінована дебіторська заборгованість у повному розмірі - 758 тисяч гривень. В тому числі по контрагентах: ПАФ Винниківська -291 тис. грн., ФГ Меркурій – 277 тис. грн., ПАФ Україна – 160 тис. грн., ФГ Ярмола – 29 тис. грн., ТОВ Галичхутро – 1 тис. грн.

Середній кредитний період дебіторської заборгованості становить 30 діб.

#### **4.1.7. Дебіторська заборгованість за виданими авансами**

Станом на дату балансу 31.12.2025 дебіторська заборгованість за виданими авансами складає – 18046 тис. грн. Зокрема, передоплата згідно договорів постачання постачальникам складає :

- 82 тис. грн. - попередня оплата ТОВ Алет Трейдинг за товари (карбамід 3,5 т), термін поставки січень 2026 року;

- 1 535 тис. грн. - попередня оплата ТОВ з іноземними інвестиціями «Белферт Україна» (код ЄДРПОУ 32305906) за мінеральні добрива НРК білоруського виробництва. Заборгованість протермінована, зупинка поставок відбулась у 2022 році у зв'язку з початком повномасштабного вторгнення росії в Україну та заборонаю на ввіз товарів з білорусії.

Ухвала Господарського суду міста Києва № 910/18371/23 від 18.09.2024 відкрито провадження у справі про банкрутство ТОВ з П «Белферт Україна».

Відповідно до ст. 45 Кодексу України з процедур банкрутства, конкурсні кредитори за вимогами, що виникли до дня відкриття провадження у справі про банкрутство, зобов'язані подати до господарського суду письмові заяви з вимогами до боржника, а також документи, що їх підтверджують, протягом 30 днів з дня офіційного оприлюднення оголошення про відкриття провадження у справі про банкрутство. Вимоги кредиторів, заявлені після закінчення строку, встановленого для їх подання, розглядаються господарським судом у порядку черговості їх отримання у судовому засіданні, яке проводиться після попереднього засідання господарського суду.

ПП «Агролеон Захід» подало заяву з грошовими вимогами до ТОВ з П "Белферт Україна" 05.05.2025. Стан розгляду заяви – призначено склад суддів.

- 3060 тис. грн. попередня оплата ТОВ Бінфілд Агро Технолоджіз за селітру аміачну в кількості 136т, термін поставки 2026 рік;

- 695 тис. грн. попередня оплата ТОВ Агрохімічна Компанія Гросдорф за Добриво азотно-фосфорно-калійне НРК 15-15-15 в кількості 25т, термін поставки 2026 рік;

- 59 тис. грн. - попередня оплата ТОВ Полі Груп Корпорейши за добрива карбамід, термін поставки 2026 рік;

- 10 тис. грн. залишок попередньої оплати ТОВ Солагро Трейд за недопоставлені добрива, очікується повернення авансу;

- 3063 тис. грн. попередня оплата ТОВ Українська Агропромислова Група за селітру аміачну в кількості 136т, термін поставки 2026 рік;

- 4850 тис. грн. попередня оплата ТОВ Торговий Дім Укрмінхім за карбамідно-аміачну суміш в кількості 25т та карбамід в кількості 151т, термін поставки 2026 рік;

- 4584 тис. грн. здійснено попередню оплату SIARKOPOL TARNOBRZEG SP. Z O.O. ZAKLADY CHEMICZNE /Польща/ за мінеральне добриво Тарногран в кількості 261 т, постачання якого планується в січні 2026 року;

- 108 тис. грн – передоплата згідно умов договору польському постачальнику ENERGA PLUS SP. Z O.O. за карбамід, постачання планується у 2026 році;

#### **4.1.8. Дебіторська заборгованість по розрахунках з бюджетом**

Станом на 31.12.2025 року складає 50927 тис. грн, в тому числі

- з податку на прибуток - 208 тис. грн,
- з ПДВ – 50719 тис. грн.

Значна сума податкового кредиту з ПДВ виникла внаслідок здійснення у 2024 році пільгових операцій з постачання товарів компанії Кімонікс Інтернешнл Інк., які оплачуються за рахунок міжнародної технічної допомоги в рамках Програми USAID з аграрного розвитку АГРО. Вказана операція звільнена від оподаткування ПДВ, згідно п.197.11 ст.197 ПКУ.

Фірма Кімонікс є юридичною особою, яка створена за законами США та має акредитацію виконавця проекту міжнародної технічної допомоги (МТД) «Програма USAID з аграрного розвитку АГРО» відповідно до Свідоцтва №78. Програма АГРО фінансується Агентством США з міжнародного розвитку (USAID), Угода про співпрацю №71012120СА00001, Реєстраційна картка №4337-21, видана 30.04.2024 Секретаріатом КМУ та виконується в рамках Угоди між урядом України та США про гуманітарне та техніко-економічне співробітництво від 07.05.1992р. На сайті КМУ зареєстрований План №3 закупівлі від 25.08.2023 року.

Вибір постачальника товарів та послуг для реалізації проекту МТД відбувалося шляхом проведення тендеру фірмою Кімонікс.

Згідно Рамкової угоди ПП «Агролеон-Захід» виступає постачальником товарів (мінеральних добрив), які Кімонікс придбаває для субреципієнтів програми АГРО, та має право на податкову пільгу з ПДВ (14060049) п. 197.11 ПКУ.

ПП «Агролеон-Захід» здійснює придбання товарів з ПДВ для реалізації в рамках проекту МТД, тоді як операції з продажу товарів а рамках цього проекту звільнені від ПДВ. В результаті виконання Рамкової Угоди у ПП «Агролеон-Захід» утворилася велика сума податкового кредиту з ПДВ.

У відповідності до вимог чинного законодавства України ПП «Агролеон-Захід», користуючись своїм правом, подавало Заяву на бюджетне відшкодування на рахунок платника сум ПДВ у Деклараціях з ПДВ за липень, жовтень, листопад та грудень 2023 року на загальну суму 26 894 тис. грн., проте ДПС у Львівській області відмовили у бюджетному відшкодуванні.

Підприємство скористалось правом на адміністративне та судове оскарження даних сум. Станом на поточну дату є позитивне рішення Апеляційного суду по даному питанню та очікується розгляд судом касаційної скарги ДПС.

#### **4.1.9. Інша поточна дебіторська заборгованість**

Станом на 31.12.2025 інша поточна дебіторська заборгованість складає 1179 тис. грн., в тому числі:

- 712 тис. грн. - аванс по митних платежах Державної митної служби, термін погашення січень 2026 року;
- 172 тис. грн. - аванс на послуги Укрзалізниці, термін надання послуг - січень 2026 року;
- 95 тис. грн. - аванс за паливо мастильні матеріали фірмі ТОВ Петрол Партнер, термін отримання -січень-лютий 2026 року;

- 89 тис. грн. - аванс за рекламні послуги ТОВ Фірма Метал Кур'єр, термін надання - січень-лютий 2026 року;
- 49 тис. грн. - аванс за адвокатські послуги АБ Третяк та Партнери, термін отримання - 2026 рік;
- інші 62 тис. грн. - аванси іншим 12 контрагентам на суми що не перевищують 20 тис. грн.

#### 4.1.10. Гроші та їх еквіваленти

Додатково до інформації, розкритої у розділі VI «Грошові кошти» Приміток (форма №5).

Грошові кошти на рахунках Підприємства за видами рахунків і валют представлені так:

	(тис. грн.)	
<b>Грошові кошти на рахунках в банку</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
Поточний рахунок в національній валюті	27	4 979
Поточний рахунок в іноземній валюті, в т. ч.: у польських злотих (еквівалент)	0	0
Гроші на депозитних рахунках в національній валюті	0	0
*** в т. ч. кошти обмежені у використанні	0	0
<b>Разом</b>	<b>27</b>	<b>4 979</b>

#### 4.1.11. Інші оборотні активи

- Інші оборотні активи на дату балансу на 31.12.2025 складають 3 345 тис. грн, з них:
- 1154 тис. грн - непідтверджений податковий кредит ( в більшості це податкові накладні не включені до Декларації з ПДВ за грудень 2025 року);
  - 2191 тис. грн - податкові зобов'язання, сформовані за авансовими платежами покупців станом на 31.12.2025р.

#### 4.1.12. Витрати майбутніх періодів

На дату балансу 31.12.2025 року сума витрат майбутніх періодів становить 234 тис .грн. та складається з витрат по страхуванню майна на суму 218 тис. грн., витрат на оплату ЕЦП, пакетів оновлень комп'ютерних програм на суму 9 тис. грн. та сум передплат за видання - 7 тис. грн.

#### 4.1.13. Власний капітал

Власний капітал Підприємства включає дві статті:

- «Зареєстрований (пайовий) капітал», за якою відображається повністю оплачений статутний капітал Підприємства в сумі 1 тис. грн.
- «Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)», за якою сума на початок звітного року, з урахуванням коригування, складає 114 735 тис. грн., на кінець звітного року – 107 327 тис. грн.

#### Поточні зобов'язання і забезпечення

#### 4.1.14. Короткострокові кредити банків

Включає заборгованість згідно Кредитного договору на отримання відновлювальної кредитної лінії за програмою «Доступні кредити 5-7-9%» із АТ «Креді Агріколь Банк». Станом на 31.12.2024 року сума заборгованості складає 7878 тис. грн. та станом на 31.12.2025 року – 7108 тис. грн.

#### **4.1.15. Поточна кредиторська заборгованість**

Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги на дату балансу 31.12.2025 складає - 2167 тис. грн, в тому числі :

- 127 тис. грн. - заборгованість перед «MAL-SPED» Sp. z o.o. (Польща) за мінеральні добрива, поставлені в 2022 році;
- 413 тис. грн. – поточна заборгованість перед «TPMS» Sp. z o.o. (Польща) за мінеральні добрива поставлені в 2024 році;
- 1627 тис. грн. – поточна заборгованість перед SIARKOPOL TARNOBRZEG SP. Z O.O. ZAKLADY CHEMICZNE (Польща) за мінеральні добрива поставлені в 2025 році, термін погашення січень 2026 року.

**Поточна кредиторська заборгованість по розрахунках з бюджетом** на дату балансу 31.12.2025р складає 57 тис. грн та включає:

- 44 тис. грн – податок на доходи працівників Підприємства у вигляді зарплати за II половину грудня 2025р., термін сплати якої не настав.
- 13 тис. грн. – військовий збір із зарплати працівників за II половину грудня 2025р., термін сплати якої не настав.

**Поточна кредиторська заборгованість по розрахунках зі страхування** на дату балансу 31.12.2025 складає 48 тис. грн та включає єдиний соціальний внесок, нарахований на зарплату працівників за II половину грудня 2025р., термін сплати якої не настав.

**Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці** на дату балансу 31.12.2025р. складає 195 тис. грн – це поточна заборгованість по заробітній платі працівників Підприємства за II половину грудня 2025р., термін сплати якої не настав.

**Поточна заборгованість за одержаними авансами** на дату балансу 31.12.2025 складає 13260 тис. грн. - це попередня оплата покунців за продукцію згідно умов договорів постачання. Термін поставки січень-лютий 2026 року

#### **4.1.16. Поточні забезпечення**

Поточні забезпечення на дату балансу складають 612 тис. грн. Ця сума включає залишок невикористаних працівниками відпусток станом на 31.12.2025, згідно даних річної інвентаризації резерву відпусток. За 2025 рік нараховано резерв відпусток на загальну суму 733 тис. грн., використано у 2025 році – 895 тис. грн.

#### **4.1.17. Інші поточні зобов'язання**

Інші поточні зобов'язання на дату балансу 31.12.2025 складають 2415 тис. грн. та включають:

- 2296 тис. грн. – податковий кредит, сформований за рахунок здійснених попередніх оплат Підприємством;

- 76 тис. грн – поточна заборгованість по нарахованих відсотках банку за користування кредитом;

- 43 тис. грн. – поточна заборгованість за послуги сторонніх організацій.

#### 4.2. Звіт про фінансові результати

##### 4.2.1. Доходи і витрати від реалізації продукції, товарів, робіт, послуг

(тис. грн.)

Показники	2025 рік	2024 рік
Чистий дохід від реалізації готової продукції		
Чистий дохід від реалізації товарів	315 042	370 700
Чистий дохід від реалізації послуг	315	8 435
Вирахування з доходу/ повернення		
<b>Разом чистий дохід від реалізації</b>	<b>315 357</b>	<b>379 135</b>
Собівартість реалізованої продукції		
Собівартість реалізованих товарів	297 306	351 702
Собівартість реалізованих послуг	167	4 244
<b>Разом собівартість реалізації</b>	<b>297 473</b>	<b>355 946</b>

##### 4.2.2. Інші операційні доходи і витрати

(тис. грн.)

Показники	2025 рік	2024 рік
<b>Інші операційні доходи, у тому числі:</b>	<b>1041</b>	<b>1 623</b>
Дохід від продажу необоротних активів		
Дохід від безоплатно одержаних оборотних активів	582	436
Одержані штрафи, пені, неустойка	5	
Дохід від операційної курсової різниці	161	1 057
Дохід від купівлі-продажу валюти	141	96
Дохід від відшкодування раніше списаних активів	152	34
Інші операційні доходи		
<b>Інші операційні витрати, у тому числі:</b>	<b>3268</b>	<b>4 550</b>
Собівартість реалізованих запасів		
Собівартість реалізованих послуг		
Втрати від операційної курсової різниці	519	323
Втрати від купівлю-продаж іноземної валюти	404	146
Витрати за борговими вимогами та зобов'язаннями	57	87
Витрати на інформаційне забезпечення господарської діяльності	48	41
Втрати від знецінення і непридатності запасів		

Витрати на нарахування лікарняних, ЄСВ на лікарняні, відрахування на ДМС	12	99
Відрахування профкому/ відшкодування ПФУ		
Безоплатна передача ТМЦ неприбутковим організаціям, нацгвардії, ЗСУ та ін.	2 138	3 613
Штрафи, пені, судові справи		
Інші операційні витрати (транспортування газу, ПДВ)	90	241

#### 4.2.3. Адміністративні витрати

(тис. грн.)

Показники	2025 рік	2024 рік
<b>Адміністративні витрати, у тому числі:</b>	<b>11566</b>	<b>9 287</b>
Зарплата адмінперсоналу	5 930	4 615
Відрахування ЄСВ з з/плати адмінперсоналу	1 004	895
Амортизація	1 328	472
Паливо, канцтовари та інші матеріали	814	979
Послуги банків	412	168
Відрядження адмінперсоналу	233	334
Страхування	316	273
Податки	16	8
Послуги стороннім організація/ охорона/ зв'язок/ юридичні/ консультаційні	1 513	1 543

#### 4.2.4. Витрати на збут

(тис. грн.)

Показники	2025 рік	2024 рік
<b>Витрати на збут, у тому числі:</b>	<b>10 240</b>	<b>10 905</b>
Зарплата працівників збуту	3765	3 943
Відрахування ЄСВ з з/плати	765	826
Амортизація	897	1 816
Паливо, канцтовари та інші матеріали	465	469
Транспортні витрати на доставку готової продукції до покупців	487	879
Витрати на страхування	52	44
Витрати на рекламу	281	90

Послуги сторонніх організацій /розвантажувальні послуги, обслуговування тари/	послуги, доставка,	3528	2 838
---	--------------------	------	-------

#### 4.2.5. Інші фінансові доходи/ інші доходи

(тис. грн.)

Показники	2025 рік	2024 рік
<b>Інші фінансові доходи</b>	<b>173</b>	<b>544</b>
Нараховані відсотки банків за залишками на поточних рахунках	173	544
<b>Інші доходи</b>	<b>395</b>	<b>216</b>
Відшкодування компенсації по страхуванню	395	216

#### 4.2.6. Інші фінансові витрати/ інші витрати

(тис. грн)

Показники	2025 рік	2024 рік
<b>Фінансові витрати</b>	<b>1 797</b>	<b>956</b>
Відсотки що включаються до складу витрат	1 797	956

#### 4.2.7. Податок на прибуток

Фінансовий результат до оподаткування за результатами 2025 року склав 7378 тис. грн. збитку.

Різниця між витратами з податку на прибуток та добутком облікового прибутку (збитку) на застосовану ставку податку на прибуток виникла внаслідок коригування фінансового результату на суму різниць які виникають відповідно до Податкового Кодексу України. Сума різниць у 2025 році склала 1896 тис. грн. в тому числі:

- різниця між сумою нарахованої амортизації основних засобів відповідно до НП(С)БО та сумою розрахованої амортизації основних засобів або нематеріальних активів відповідно до пункту 138.3 статті 138 розділу III Податкового кодексу України - 132 тис. грн.

- сума витрат від визнаних штрафів, пені нарахованих контролюючими органами та іншими органами державної влади за порушення вимог законодавства (підпункт 140.5.11 пункту 140.5 статті 140 розділу III Податкового кодексу України,) – 19 тис. грн.

- сума коштів та/або вартості товарів, виконаних робіт, наданих послуг, безоплатно перерахованих (переданих) протягом звітного (податкового) року неприбутковим організаціям, внесеним до Реєстру неприбуткових установ та організацій на дату такого перерахування коштів, у розмірі, що перевищує 8 відсотки оподаткованого прибутку попереднього звітного року, за умови, що з цієї суми (вартості) більше 4 відсотків оподаткованого прибутку попереднього звітного періоду було перераховано (передано) неприбутковим організаціям внесеним до Реєстру неприбуткових установ та організацій (пункт 72 підрозділу 4 розділу XX «Перехідні положення» Податкового кодексу України) - 1745 тис. грн.

#### 4.3. Розкриття інформації про інші надходження та інші витрачання операційної діяльності Звіту про рух грошових коштів

**Інші надходження за 2025 рік складають 188 тис. грн, з них:**

- Погашення позики працівниками - 16 тис. грн.
- Додатне значення курсових різниць – 141 тис. грн.
- Відшкодування раніше сплачених сум держмита – 31 тис. грн.

**Інші витрачання операційної діяльності складають 553 тис. грн., з них:**

- Плата за розрахунково-касове обслуговування банків – 149 тис. грн.
- Від’ємне значення курсових різниць при купівлі валюти – 404 тис. грн.

## 5. Розкриття іншої інформації

### 5.1. Судові справи

<b>Господарський процес 2025</b>	<b>Примітки</b>
<b>справа №914/3078/24</b> за позовом ПП «Агролеон-Захід» до ФГ «Агрозахід Транс» про стягнення заборгованості (Наказ про примусове виконання судового рішення від 02.05.2025)	Рішення прийнято на користь ПП «Агролеон-Захід». На стадії виконавчого провадження.
<b>Адміністративний процес 2025</b>	<b>Примітки</b>
<b>справа №380/8953/24</b> за позовом ПП «Агролеон-Захід» до ГУ ДПС у Львівській обл. про визнання протиправними та скасування податкових повідомлень -рішень	Рішення прийнято на користь ПП «Агролеон-Захід». На стадії розгляду касаційної скарги ГУ ДПС у Львівській обл.
<b>справа №380/11804/24</b> за позовом ПП «Агролеон-Захід» до ГУ ДПС у Львівській обл. про визнання протиправними та скасування податкового повідомлення -рішення	Рішення прийнято на користь ПП «Агролеон-Захід». На стадії розгляду касаційної скарги ГУ ДПС у Львівській обл.
<b>справа № 380/910/25</b> за позовом ПП «Агролеон-Захід» до ГУ ДПС у Львівській обл. про визнання протиправними та скасування податкового повідомлення -рішення	Рішення прийнято на користь ПП «Агролеон-Захід». На стадії розгляду апеляційної скарги ГУ ДПС у Львівській обл.
<b>справа № 380/3711/25</b> за позовом ПП «Агролеон-Захід» до ГУ ДПС у Львівській обл. про визнання протиправними та скасування податкового повідомлення -рішення	Рішення прийнято на користь ПП «Агролеон-Захід». На стадії розгляду апеляційної скарги ГУ ДПС у Львівській обл.
<b>справа № 380/7218/25</b> за позовом ПП «Агролеон-Захід» до ГУ ДПС у Львівській обл. про визнання протиправним та скасування податкового повідомлення -рішення	Постановою Верховного суду відмовлено у відкритті касаційного провадження за касаційною скаргою Головного управління ДПС у Львівській області. Рішення прийнято на користь ПП «Агролеон-Захід».

### 5.2. Розкриття інформації про пов'язані сторони

У звітному періоді на Підприємстві мали місце операції з такими пов'язаними особами:

- ПП «АКВА-БІЛ» - засновник якого є одночасно засновником ПП «Агролеон-Захід»
- Гевак Тетяна Степанівна – дружина директора, мати засновника

- Ольхом'як Ірина Семенівна -- мати засновника

При здійсненні господарських операцій з пов'язаними сторонами Підприємством застосовано метод порівнюваної неконтрольованої ціни.

Операції між пов'язаними сторонами та Підприємством представлено в таблиці нижче:

в тис. грн.

Групи пов'язаних сторони	2025 рік		2024 рік	
	Операції з пов'язаними сторонами	Частка в загальній сумі	Операції з пов'язаними сторонами	Всього за статтею
1	2	3	4	5
Орендні операції з пов'язаними особами всього, в т. ч.:	3488	100%	3258	100%
- перебувають під спільним контролем	71	2,0%	109	3,3%
- близькі члени родини	3417	98,0%	3 149	96,7%

Станом на початок і кінець звітних періодів дебіторська та кредиторська заборгованості по розрахунках з пов'язаними сторонами відсутня.

### 5.3. Інформація щодо компенсації провідному управлінському персоналу

Провідний управлінський персонал - це ті особи, які безпосередньо або опосередковано мають повноваження та є відповідальними за планування, управління та контроль діяльності Підприємства, це директор, головний бухгалтер. Провідний управлінський персонал одержує компенсацію у вигляді заробітної платні, директор додатково отримує винагороду у вигляді 1% від чистого прибутку щоквартально.

тис. грн

Винагорода провідному управлінському персоналу, короткострокові виплати	Сума винагороди провідному управлінському персоналу	
	Поточний звітний період/2025 рік	Порівняльний звітний період/ 2024рік
Директор, заробітна плата, в т. ч. премії	1542	1 295
Головний бухгалтер, заробітна плата, в т. ч. премії	1101	890
Винагорода провідному управлінському персоналу - Усього	2643	2 185

Впродовж звітнього періоду управлінському персоналу позики не надавались.

#### 5.4. Дивіденди

У 2025 році дивіденди не нараховувались та не виплачувались.

### 6. Ризики

#### 6.1. Кредитний ризик

Політика Підприємства з управління кредитним ризиком спрямована на те, щоб здійснювати господарські операції з контрагентами, які мають позитивну репутацію та кредитну історію. Грошові кошти Підприємства розміщені на рахунках провідних українських банків із солідною репутацією. Окрім того, постійно здійснюється моніторинг дебіторської заборгованості з метою виявлення та своєчасного реагування на погіршення ліквідності контрагентів Компанії.

Підприємство стикається із кредитним ризиком, який визначається як ризик того, що контрагент не зможе погасити суму заборгованості в повному обсязі при настанні строку погашення. Фінансовими активами, які потенційно наражають Компанію на суттєвий кредитний ризик, в основному, є торгова та інша дебіторська заборгованість, а також короткострокові депозити.

#### 6.3. Валютні ризики

Валютний ризик - це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструменту коливатимуться внаслідок змін валютних курсів.

Для мінімізації та контролю за валютними ризиками Підприємство контролює частку активів, номінованих в іноземній валюті, у загальному обсягу активів. Оцінка валютних ризиків здійснюється на основі аналізу чутливості.

Визначення порогу чутливості керівництво Товариства здійснювало на основі статистичних даних Національним банком України (далі – НБУ) щодо динаміки курсу гривні до іноземних валют.

Курси обміну основних валют до української гривні, встановлені НБУ станом на 31 грудня 2025 року та 2024 років були наступними:

Дата / період	Євро / гривня	Злоті / гривня
31 грудня 2025 року	49,8565	11,7963
31 грудня 2024 року	43,9266	10,2966

Балансова вартість монетарних активів та зобов'язань Підприємства, деномінованих в Євро та Польські злоті станом на 31 грудня 2025 та станом на 31 грудня 2024 була представлена таким чином:

Активи Дебіторська заборгованість за виданими авансами за товари, роботи, послуги	Євро / тис. грн.	Злоті / тис. грн	Всього тис. грн.
31 грудня 2025 року	92,7/ 458,4	57,2/ 672,0	1130,4
31 грудня 2024 року	147,4/ 6 419,7	171,9/ 1755,9	8175,6

<b>Зобов'язання Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги</b>	<b>Євро / тис. грн.</b>	<b>Злоті / тис. грн</b>	<b>Всього тис. грн.</b>
31 грудня 2025 року	32,6/ 1627,2	59,5/ 648,7	2275,9
31 грудня 2024 року	0,00	59,5/ 580,1	580,1

#### **6.4. Ризик ліквідності**

Підприємство здійснює контроль ліквідності шляхом планування поточної ліквідності. Підприємство аналізує терміни платежів, які пов'язані з дебіторською заборгованістю та іншими фінансовими активами, а також прогнози потоки грошових коштів від операційної діяльності.

#### **7. Припинена діяльність**

ПП «Агролеон-Захід» повідомляє, що жодного компоненту фінансової звітності, що відповідає критеріям припиненої діяльності, немає.

#### **8. Події після дати балансу**

Після дати балансу не було подій, які б вимагали коригування та мали суттєвий вплив на подану фінансову звітність, зокрема, на капітал або фінансовий результат.

Протягом 2026 року Підприємство планує працювати в рамках укладених основних контрактів без будь-яких суттєвих обмежень.

Станом на 01.05.2026р. Підприємством здано проміжну фінансову звітність за I кварталом 2025 року, відповідно до якої чистий прибуток за результатами кварталу склав 2568.5 тис. грн.

У зв'язку з війною з Росією, яка триває, можливими є додаткові ризики для діяльності Підприємства, що можуть мати вплив на його діяльність.



**Директор**

**Головний бухгалтер**

**Юліан Гевак**

**Галина Кобрин**